|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Verksamhetsberättelse Infjärdens Tomtägarförening 2019-2020**  [**www.infjarden.se**](http://www.infjarden.se/)[**info@infjarden.se**](mailto:info@infjarden.se) |

**Styrelsen** har bestått av Stefan Fahlberg (ordförande), Rickie Svensson (kassör), Rickard Emerås (vice ordförande), Anders Wilhelmsson (hamnkapten), Gunilla Arenander (sekreterare) suppleanter var Barbro Färninger, Erik Alfredsson och Håkan Sahlén.

Styrelsens uppdrag består i huvudsak av förvaltning av föreningens gemensamma värden. Årsmötet gör prioriteringar och beslut och budget ger styrelsen ramarna.

Under året vi har fortsatt ha fokus på de två stora projekten, ”renovering” och att ta hand om åverkningarna som stormen Alfrida gjorde på vår skog och upprustning av båtplatserna.

Styrelsen har haft både fysiska och gemensamma telefonmöten och löpandes kontakt via telefon och mail när behov funnits.

Vårt arbetssätt har varit att vi inom styrelsen haft ansvar för olika områden, där även medlemmar utanför styrelsen bistått med engagemang, stöd och kunskaper. Det är ett arbetssätt som vi är nöjda med och som vi fortsatt kommer att jobba efter, utifrån behov och olika former av projekt och åtgärder för att förvalta tomtområdet Infjärden.

Information till medlemmarna under året har skett via hemsidans blogg samt via mail och nyhetsbrev på anslagstavlan.

**Året som gått**

**Midsommarfirandet 2019,** Skedde som sedvanligt under midsommardagen med både sång, dans och lek. Det blev stor uppslutning, utifrån att det även kom människor från andra områden då man inte längre har midsommarfirande på Kalles Äng. Stort tack till er alla som bidrar till att föra traditionen vidare. Midsommarfirandet för året 2020 ställs in, utifrån gällande regler ang. Corona och folksamlingar.

**Mark, ängar och skog,** ansvarig Rickard Emerås, mfl

Skadorna efter stormen Alfrida inventerades och under året har Naturskog tagit hand om de stormfällda träden. Nästa arbete som de har gjort är att utföra gallring utefter den gallringsplan som är godkänd i gällande Skogsvårdsplan. Det som kvarstår är att de ska hjälpa oss att ta hand om riset och flisningen av det, vilket kommer att ske löpandes framöver. Vi har även bett dem om hjälp ang. vindfällorna som skett utifrån blåst som varit i höstas. Vi har under året informerat våra medlemmar kring statusen och läget ang. Naturskogs arbete.

Förvaltningen av området kräver både arbetsinsatser som vi måste köpa men mycket kan vi göra själva. Under året har vi genomfört en obligatorisk höströjning som avslutas med ärtsoppa med punsch.

Ängarna slås och restaureras vid behov på vårt uppdrag av bonden Ove Mattsson.

Utifrån situationen som har varit på grund av efterdyningarna av Stormen Alfrida, har vi under året avvaktat restaureringarna av våra diken tills Naturskog är klar med sitt arbete.

**Östermaren,** Stefan Fahlberg

Urban Agerberg och Bengt Falkedal har undersökt hur man på olika sätt kan söka bidrag, för att kunna göra någon form av upprustning av sjön. Utifrån det man kommit fram till krävs det att vi skulle ansöka om EU-bidrag. Kravet för att kunna göra det är att alla 6 ägare av Östermaren är intresserade av att göra det, vilket vi vet, så inte är fallet. Dels på grund av det och att det av föreningens medlemmar skulle krävas stora investeringar lägger vi dessa planer på ”vänt”. I Östermaren klipps vassen årligen.

**Hemsidan,** Barbro Färninger

[www.infjarden.se](http://www.infjarden.se) är en öppen hemsida som personer utanför föreningen kan ta del av. Här kan man läsa om vårt område. Hemsidan innehåller en del som bara medlemmar i föreningen ska ha del av och den kräver inloggning. På medlemssidan finns vårt medlemsregister och interna dokument.

**Båtbryggan och uppläggningsplatsen,** Anders Wilhelmsson

Den nya bryggan, som rymmer 30 platser, är på plats, och det är 21 st medlemmar som anmält in intresse för båtplats. Vilka båthyresgäster som har blivit tilldelade reps. Båtplats sätts upp i föreningshuset och vid båtplatsens anslagstavla. På den nya bryggan har det även sats upp nya låsöglor och en badstege kommer framöver komma på plats.

Nytt från och med 2019 är att alla båtägare lämnar en depositionsavgift för boj, kätting och bojsten. Depositionen, 2500kt, grundas på kostnaderna för akterförtöjningen. Båtavgiften är idag 500 kr, summan beslutas det om på kommande årsmöte.

En översyn görs av de båtar som ligger på uppläggningsplatsen, och de som framöver önskar kunna lägga sin båt där ska ta en kontakt med Anders, Hamnkapten eller Erik, vice Hamnkapten.

**Dricksvatten avlopp och fiber,** Stefan Fahlberg o Rickie Svensson

Att vårt område har godkända avloppslösningar (detta gynnar även Östermaren) är något som styrelsen fortsatt vill arbeta med genom information och rådgivning. Alla fastighetsägare är enskilt ansvariga för att ha en godkänd avloppslösning.

Kommunalt vatten och avlopp är fortsatt inte aktuellt inom en nära framtid. Det är för närvarande inte aktuellt att arbeta för ett eget föreningsalternativ i frågan.

**Fiber**, styrelsen, via Urban Agerberg, har under året följt IP-Only och deras underentreprenörs arbete med att gräva för fiber i området. Företaget har under året blivit klara med alla installationer och man har även restaurerat de skador som uppkom på våra vägar. Deras arbetet är godkänt av Infjärdens Vägförening.

**Sommarvattnet från Östermaren**

Stefan Fahlberg är ansvarig och kontaktperson för dricks- och sommarvattnet. Han har under året bytt ut alla kopplingar vid våra tappställen. Styrelsen uppmanar som vanligt alla medlemmar att vara observanta på eventuella läckage och att kontakta Stefan eller styrelsen vid minsta misstanke.

**Badplatsen**, Det är av vikt att alla medlemmar hjälps åt att hålla vår fina badplats fin och fri från skräp, vilket har skötts bra under årets säsong. Gräsmattan behöver kontinuerligt klippas, cirka var tredje vecka, det har skötts av Roger Backlund. Vi har under året genomfört en frivillig vårstädning med fokus på bad- och båtplatsen. Vi har lagt dit ny sand och utifrån att vi flyttade över den gamla båtbryggan till badplatsen, så fick vi en ännu bättre badyta för barnen i de yngre åldrarna.

**Jaktansvarig** för området utses på kommande årsmöte, Mats Larsson innehar uppdraget sedan tidigare.

**Corona,** utifrån de rådande omständigheterna som gäller på grund av Corona har styrelsen tagit ett beslut att ställa in/skjuta vårt fysiska Årsmöte på framtiden. Under tiden jobbar vi som en interimistisk styrelse, dvs. att sittande styrelse sitter kvar och utför de arbetsuppgifter som krävs. Valberedningen har gjort sitt arbete inför ett kommande Årsmöte. Vi har gjort årsbokslut med hjälp av våra revisorer och vår ekonomi är fortsatt stabil.

**Kontakt med styrelsen, nya post- och mailadresser samt ägarbyten**.

Vid ändring av nya post- och mailadresser ber vi att ni mailar dem till vår sekreterare gunilla.arenander@ica.se.

Styrelsen nås via vår egen mailadress [info@infjarden.se](mailto:info@infjarden.se) det finns även en **förenings brevlåda** vid Gussmarängsvägen.

Anslagstavlor finns vid föreningsstugan samt vid brevlådorna.

**Styrelsen vill passa på och tacka många**

Särskilt tack till Urban Fagerberg och Bengt Falkedal för den tid och kraft de lagt på Östermaren. Och till Roger Backlund som klippt och skött om gräsmattan vid vår badplats.

Sist men inte minst riktar vi **ett stort och varmt tack** till er alla som bidragit med engagemang för området och vår gemensamma trivsel.

Infjärden, 2020-05-29

Styrelsen i Infjärdens Tomtägarförening

Stefan Fahlberg

ordförande